

K bodu 6 pořadu jednání řádné valné hromady

ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O ZDŮVODNĚNÍ ZVÝŠENÍ ZÁKLADNÍHO KAPITÁLU NEPENĚŽITÝMI VKLADY

Vážení akcionáři,

v souvislosti s navrhovaným bodem 6 pořadu jednání řádné valné hromady společnosti Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. konané dne 29. 5. 2026, týkajícím se zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitými vklady, předkládá představenstvo společnosti podle ustanovení § 474 odst. 2 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění, tuto písemnou zprávu o zdůvodnění zvýšení základního kapitálu nepeněžitými vklady.

Společnost Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. vlastní a provozuje na části území bývalého náchodského okresu vodovody a kanalizace, doplněné o čistírny odpadních vod, pro veřejnou potřebu a zajišťuje jejich komplexní správu. Je povinností měst a obcí zásobit obyvatelstvo pitnou vodou, odvádět a čistit nebo jinak zneškodňovat odpadní vody. Za tímto účelem města a obce v rámci této povinnosti a rozvoje infrastruktury vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu, jako investor realizují výstavbu vodovodních a kanalizačních sítí v obcích a městech části bývalého náchodského okresu. Tyto vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu musí být provozovány ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění (dále jen ZVAK). Proto jsou, shodně s minulými lety, vkládány jednotlivými obcemi a městy ve formě nepeněžitých vkladů do základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. za účelem jejich komplexní správy a následného provozování v souladu s ustanovením § 6 ZVAK.

Výhledem k výše uvedenému představenstvo společnosti navrhuje valné hromadě, konané dne 29. 5. 2026, zvýšit základní kapitál nepeněžitými vklady o částku 45 702 000,- Kč (slovy Čtyřicet pět milionů sedm set dva tisíc korun českých), upsáním nových akcií na jméno s omezenou převoditelností v zaknihované podobě. Dále představenstvo společnosti navrhuje, aby emisní kurz pro úpis nových akcií, splacených nepeněžitými vklady, vycházel z hodnot účetní závěrky za rok 2025.

Popis nepeněžitých vkladů, jejich ocenění na základě posudku znalce, výše emisního kurzu a seznam upisovatelů, jako předem určených zájemců, je uveden v příloze této zprávy.

V Náchodě dne 10. 4. 2026

Ing. Dušan Tér
předseda představenstva

Příloha:

Nepeněžitě vklady

| Upisovatel | Předmět vkladu | Ocenění dle ZP (v Kč) | Počet akcií o jmenovité hodnotě 1 000 Kč | Jmenovitá hodnota celkem (v Kč) | Emisní kurz (v Kč) |
|--------------------------------|---|--------------------------|---|---------------------------------------|-----------------------|
| Obec Adršpach | Vodojem, vodovod Dolní Adršpach, pozemek st.p.č. 267, p.p.č. 2022 v k.ú. Dolní Adršpach | 6 004 480 | 3 247 | 3 247 000 | 1 849 |
| Městys Machov | Kanalizace a ČOV Machov, pozemek st.p.č. 217 v k.ú. Nizká Srbská | 35 272 530 | 19 076 | 19 076 000 | 1 849 |
| Obec Martínkovice | Splašková kanalizace, prodloužení kanalizace silnice III/2025 | 21 366 940 | 11 555 | 11 555 000 | 1 849 |
| Město Police nad Metují | Pozemek p.č. 169/2 v k.ú. Velká Ledhuje | 957 190 | 517 | 517 000 | 1 849 |
| Město Stárvov | Kanalizace a ČOV Stárvov, Splašková kanalizace pro RD u Hřbitova Stárvov, Rozšíření kanalizace na pozemek p.č. 1080 a p.č. 485/1 k.ú. Stárvov, Zasiťování území v lokalitě Za Lágreem na p.p.č. 427/2 k.ú. Stárvov, pozemek st.p.č. 359 a id. ½ pozemku p.č. 1447 v k.ú. Stárvov | 20 908 420 | 11 307 | 11 307 000 | 1 849 |
| Celkem | | 84 509 560 | 45 702 | 45 702 000 | |